

Niederschrift

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Winnweiler

Sitzungstermin: Montag, 30.05.2016

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Ort, Raum: Bürgermeister-Iselborn-Haus (Sitzungsaal), Schloßplatz 51, 67722 Winnweiler

Anwesend waren:

Vorsitzender und Ortsbürgermeister:

Herr Rudolf Jacob

Beigeordnete:

Herr Dr. Bernd Reineke-Franck

Herr Klaus-Dieter Schäfer

Mitglieder:

Herr Sören Damnitz

Frau Christiane Demmerle

Herr Karl-Heinz Folz

Frau Elisabeth Franck

Herr Eric Franzmann

Herr Rudolf Franzmann

Herr Karl-Hermann Geißler

Herr Sebastian Glanz

ab 19.07 Uhr zu Top 5

Herr Marcel Huschitt

Herr Matthias Luft

Frau Daniela Marger

Herr Erich Reisinger

Frau Liesa Ritzmann

ab 19.26 Uhr zu Top 6

Herr Jürgen Spieß

Herr Christopher Ströhla

ab 19.02 Uhr zu Top 3

Frau Kerstin Weis

Herr Klaus Wuttke

Es fehlten:

Mitglieder:

Herr Thimo Iselborn

entschuldig

Herr Sven Lang

entschuldig

Protokoll:

Herr Jürgen Lieser

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Verpflichtung eines nachrückenden Ratsmitgliedes
4. Wahl eines stv. Mitgliedes des Haupt- und Finanzausschusses
5. Beratung und Beschlussfassung über Bevollmächtigung zur Vergabe von Aufträgen
 - a) des Ortsbeirates Alsenbrück-Langmeil im Zusammenhang mit der Sanierung der Gemeindehalle
 - b) des Ortsbürgermeisters im Zusammenhang mit den Jubiläumsveranstaltungen
6. Beratung und Beschlussfassung über Vergabe von Planungsaufträgen für
 - a) Friedhofskonzeption
 - b) Spielplatzkonzeption
 - c) Umbau/Neugestaltung Park S.L.N.
7. Beratung und Beschlussfassung über Abschluss eines Pachtvertrages mit der VG Winnweiler
8. Beratung und Beschlussfassung über weiteres Vorgehen Änderung B-Plan "Am Stockborn"
9. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil:

1. Erlassantrag/Niederschlagung
2. Anträge auf Förderung nach dem Fassadenprogramm
3. Personenangelegenheiten
4. Grundstücksangelegenheit

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

1 Eröffnung der Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde auf Antrag des Ortsbürgermeisters einstimmig beschlossen den Tagesordnungspunkt 1 im nichtöffentlichen Teil um /Niederschlagung zu erweitern und den Tagesordnungspunkt 3 Personenangelegenheiten und den Tagesordnungspunkt 4 Grundstücksangelegenheit aufzunehmen.,

Danach begrüßte der Ortsbürgermeister die Anwesenden und stellte fest, dass die Einladung der Ratsmitglieder unter Angabe der Tagesordnung, sowie die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung gemäß § 34 GemO ordnungsgemäß erfolgte.

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht erhoben.

2 Einwohnerfragestunde

Dem Vorsitzenden lagen keine schriftlichen Anfragen vor.

3 Verpflichtung eines nachrückenden Ratsmitgliedes

Ortsbürgermeister Jacob informierte den Ortsgemeinderat, dass Frau Christa Mayer, die über den Wahlvorschlag der SPD in den Ortsgemeinderat Winnweiler gewählt worden war, schriftlich erklärt hat, ihr Mandat niederzulegen.

Nach der Zahl der bei der Kommunalwahl erhaltenen Stimmen wäre von der Liste der SPD, Herr Hermann Schüßler in den Ortsgemeinderat nachgerückt. Herr Schüßler hat gegenüber dem Ortsbürgermeister schriftlich erklärt, das Mandat nicht anzunehmen. Die nach Herrn Schüßler meisten Stimme hatte der Kandidat Sören Damnitz, der erklärt hat, das Mandat anzunehmen.

Ortsbürgermeister Jacob verpflichtete gemäß § 30 Abs. 2 GemO das für Frau Christa Mayer in den Ortsgemeinderat nachgerückte Ortsgemeinderatsmitglied Sören Damnitz per Handschlag. Zuvor wurde er über die Obliegenheiten seines Amtes, insbesondere im Hinblick auf die Bestimmungen der §§ 20, 21, 22, 30 und 31 GemO belehrt. Sodann wurde der Text über die Niederschrift der Verpflichtung des nachrückenden Ortsbeiratsmitgliedes verlesen und von diesem sowie dem Ortsbürgermeister unterzeichnet. Die hierfür gefertigte Niederschrift ist als Anlage beigefügt.

4 Wahl eines stv. Mitgliedes des Haupt- und Finanzausschusses

Ortsbürgermeister Jacob informierte den Ortsgemeinderat, dass durch die Niederlegung des Mandates im Ortsgemeinderat Winnweiler, Frau Christa Mayer die Eigenschaft als stellvertretendes Mitglied im Haupt- und Finanzausschuss kraft Gesetz verloren hat.

Auf Vorschlag der SPD-Fraktion wurde Frau Birgit Thorn bei **1-Enthaltung** vom Ortsgemeinderat als stellvertretendes Mitglied im Haupt- und Finanzausschuss gewählt.

Der Ortsbürgermeister nahm gem. § 36 GemO an der Wahl nicht teil.

5 Beratung und Beschlussfassung über Bevollmächtigung zur Vergabe von Aufträgen
a) des Ortsbeirates Alsenbrück-Langmeil im Zusammenhang mit der Sanierung der Gemeindehalle
b) des Ortsbürgermeisters im Zusammenhang mit den Jubiläumsveranstaltungen

a. des Ortsbeirates Alsenbrück-Langmeil im Zusammenhang mit der Sanierung der Gemeindehalle

Die Ausschreibung der Arbeiten im Rahmen der Sanierung der Gemeindehalle Alsenbrück-Langmeil beginnt in Kürze. Der Start der Arbeiten soll unmittelbar nach der Kerwe, Mitte August, erfolgen. Die Gewerke werden je nach Höhe der Kostenschätzung beschränkt oder öffentlich ausgeschrieben. Nach VOB muss der Auftrag dann jeweils an den wirtschaftlichsten Bieter erteilt werden. Es besteht also kein Ermessen, an wen Aufträge erteilt werden. Um das Verfahren möglichst schlank zu halten, soll der Ortsbeirat im Rahmen der zur Verfügung stehenden HH-Mittel zur Auftragsvergabe bevollmächtigt werden.

Nach einer kurzen Beratung wird der Ortsbeirat Alsenbrück-Langmeil vom Ortsgemeinderat bei **3-Enthaltungen und 2-Gegenstimmen** bevollmächtigt, die Aufträge im Zusammenhang mit der Sanierung der Gemeindehalle im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zu vergeben.

b. des Ortsbürgermeisters im Zusammenhang mit den Jubiläumsveranstaltungen

Im Rahmen der Durchführung der Jubiläumsveranstaltung am 18./19.06.2016 sind mehrere, vorab nicht exakt bezifferbare Aufträge an Dienstleister (Gema, Security, DRK und Infrastruktur) zu erteilen. Die Einholung von Beschlüssen durch einen Ausschuss oder den Ortsgemeinderat ist nicht praktikabel. Aus diesem Grund soll der Ortsbürgermeister im Benehmen mit den Beigeordneten bevollmächtigt werden, im Rahmen der zur Verfügung stehenden HH-Mittel die notwendigen Aufträge zu erteilen.

Nach einer kurzen Beratung wird der Ortsbürgermeister **einstimmig** vom Ortsgemeinderat bevollmächtigt, im Benehmen mit den Ortsbeigeordneten, die Aufträge im Zusammenhang mit der Durchführung der Jubiläumsveranstaltungen im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zu vergeben.

6 Beratung und Beschlussfassung über Vergabe von Planungsaufträgen für
a) Friedhofskonzeption
b) Spielplatzkonzeption
c) Umbau/Neugestaltung Park S.L.N.

Ortsbürgermeister Jacob informierte den Ortsgemeinderat, dass für die drei geplanten Maßnahmen Honorarofferten eingeholt wurden (Die Honorarofferten sind der Vorlage im Detail beigelegt).

Honorarofferten liegen vom Büro Laub, Kaiserslautern, und dem Büro Melzer, Kaub vor.

Nach einer kurzen Beratung beschloss der Ortsgemeinderat **einstimmig**, dass die beiden Planungsbüros die jeweiligen Honorarofferten in der nächsten Sitzung oder in einer Sitzung des Bauausschusses näher erläutern bzw. Referenzen/Planungen von bisherigen Projekten vorstellen sollen.

7 Beratung und Beschlussfassung über Abschluss eines Pachtvertrages mit der VG Winnweiler

Der Vorsitzende unterrichtete dem Ortsgemeinderat, dass die Verbandsgemeindeverwaltung ab Sommer dieses Jahres den Parkplatz am Katasteramt nicht mehr nutzen kann. Für die Besucher und Mitarbeiter stehen nicht genügend Parkplätze am Rathaus zur Verfügung.

Die Verbandsgemeinde beabsichtigt, auf der Fläche oberhalb des Bolzplatzes einen Parkplatz anzulegen. Zum Bolzplatz hin wird die VG einen Ballfangzaun installieren.

Nach einer kurzen Beratung wird der Ortsbürgermeister **einstimmig** vom Ortsgemeinderat ermächtigt, einen Pachtvertrag mit der Verbandsgemeinde Winnweiler über eine Teilfläche des Flurstücks 518/5 zur Herstellung eines Parkplatzes für die Verwaltung abzuschließen. Der Pachtvertrag wird zunächst für die Dauer von 25 Jahren abgeschlossen. Danach verlängert sich der Vertrag automatisch um ein Jahr, wenn er nicht von einer der beiden Vertragsparteien mindestens 6 Monate vor Ablauf gekündigt wird. Der jährliche Pachtzins beträgt 250,- €.

8 Beratung und Beschlussfassung über weiteres Vorgehen Änderung B-Plan "Am Stockborn"

Ortsbürgermeister Jacob informierte den Ortsgemeinderat, dass nach den Untersuchungen des Bodens und des Grundwassers im Bereich des Stockborns, der ursprünglich für den Bau eines Supermarktes vorgesehen war, nun feststeht, dass die Belastungen des Bodens und die entsprechenden Ausgasungen eine Wohnbebauung erlauben.

Auf die den Ratsmitgliedern vorliegenden Ausführungen des Büro hsw wird Bezug genommen.

Es haben verschiedene Projektentwickler bei der Gemeinde nachgefragt und grundsätzliches Interesse am Erwerb der knapp 1 ha großen Fläche bekundet um anschließend eine Privaterschließung und -vermarktung vorzunehmen. Die Ortsgemeinde hat aus den Grundstücksgeschäften rund um die geplante Ansiedlung des Supermarktes noch rund 350.000,- € an Verbindlichkeiten auf diesem Grundstück.

Nach einer kurzen Beratung beschloss der Ortsgemeinderat bei **2-Enthaltungen**, dass den Interessenten für eine Privaterschließung die Möglichkeit gegeben werden soll, bis spätestens 31.07.2016 ein Konzept zur baulichen Nutzung und Gestaltung der Fläche, sowie ein Kaufangebot vorzulegen.

Sollte kein für die Gemeinde interessantes Angebot eingehen, wird die Ortsgemeinde eine B-Plan-Änderung auf den Weg bringen und die Bauplätze selbst vermarkten.

9 Verschiedenes

- Ersatzbeschaffung von Tischen und Stühlen für die Gemeindehalle Alsenbrück-Langmeil - Kostenermittlung
- Reparatur Sandsteinsockel Parkplatz Neugasse ehem. Anwesen Gress
- Mauerabdeckung am Parkplatz Neugasse ehem. Anwesen Gress
- Parkplatzkonzept Johannismarkt

Ende des öffentlichen Teils: 20:25 Uhr

Rudolf Jacob, Ortsbürgermeister

Herr Jürgen Lieser, Protokoll